

VENDITA

Como città

Panoramica S.Pietro

trattativa riservata

superficie: 280 mq.

camere da letto: 4

bagni: 4

altre stanze: ingresso, soggiorno doppio, zona studio, ulteriore soggiorno con camino e zona pranzo, ampissima cucina, disimpegno con ripostiglio e lavanderia. Piccolo appartamento indipendente per personale di servizio.

Due cantine

balconi/terrazzi: vista lago 130 mq

giardino: vista lago 300 mq

riscaldamento: centralizzato

autorimessa: 1 autorimessa doppia ed 1 singola

posto auto: diversi posti auto scoperti

anno di costruzione: 1970

anno di ristrutturazione: 1990

classe energetica: 176,43 kwh/mqa (F)



In una delle zone più esclusive della città, proponiamo meraviglioso attico di 280 mq con spettacolare terrazza di 130 mq e meraviglioso giardino pensile di circa 300mq, ben piantumato, raggiungibile dal terrazzo con impagabile vista sul Lago di Como e città.

L'unità immobiliare, ben soleggiata e luminosa, è composta da ingresso, soggiorno doppio, zona studio, ulteriore soggiorno con camino e zona pranzo, ampissima cucina, tre camere con tre bagni, disimpegno con ripostiglio e lavanderia, camera padronale con zona guardaroba e bagno en-suite.

Completano la proposta un piccolo appartamento indipendente con camera e bagno per personale di servizio, due cantine, una autorimessa doppia, una autorimessa singola e diversi posti auto scoperti.

Il contesto residenziale è dotato di portineria con alloggio del custode.

Ideale per chi è alla ricerca di una alternativa ad una villa in città, con privacy e sicurezza, in zona comoda con il centro città e con l'accesso all'autostrada Milano – Lugano.