

VENDITA

Como dintorni

Montorfano

1.450.000,00 euro

superficie: 500 mq.

camere da letto: 3

bagni: 4

altre stanze: ingresso, ampio living, zona pranzo, cucina, soppalco con zona studio. Area hobby con biliardo, piccola cucina, dispensa, lavanderia, ripostigli e spogliatoio. cantine e laboratorio.

balconi/terrazzi: portico

giardino: 3.000 mq con piscina scoperta

riscaldamento: autonomo

autorimessa: per cinque auto

classe energetica: 230,45 kwh/mqa (G)



Sita in posizione panoramica ed esclusiva, nei pressi del Golf Club Villa d'Este, di un rinomato maneggio e del lago di Montorfano, proponiamo villa unifamiliare circondata da splendido giardino di circa 3.000 mq. ben piantumato e molto curato, valorizzato da meravigliosa piscina scoperta.

La villa, che offre una superficie complessiva di circa 500 mq., e' disposta su due livelli oltre a piano di servizio.

Internamente si compone di ingresso, ampio living, zona pranzo, cucina con grande portico affacciato sulla piscina, tre camere da letto con due bagni en-suite.

Soppalco con zona studio.

Al piano interrato si trovano una grande area hobby con biliardo, forno a legna, piccola cucina e dispensa, lavanderia, due bagni, ripostigli e spogliatoio.

Ampissima autorimessa per cinque auto, cantine e laboratorio.

La proprietà, pur essendo situata in un contesto di grande riservatezza, privacy e tranquillità, offre la possibilità di raggiungere in pochi minuti il centro della città' di Como e l'accesso autostradale Como - Milano - Lugano.