

## LOCAZIONE

---

Como lago

Blevio

trattativa riservata

**superficie:** 500 mq.

**camere da letto:** 7

**bagni:** 5

**altre stanze:** soggiorno triplo, pranzo,  
cucina arredata, lavanderia

**balconi/terrazzi:** si

**giardino:** si

**riscaldamento:** autonomo

**autorimessa:** doppia

**classe energetica:** 258,60 kwh/mqa (G)



Primo bacino: in posizione dominante, meravigliosa villa d'epoca indipendente con spettacolare vista lago, elegantemente ristrutturata, ampi saloni affrescati, ampie terrazze da cui si gode a 180 gradi un meraviglioso panorama.

Salone triplo, pranzo con camino, cucina country chic, studio, sette camere, cinque bagni, locali di servizio; Finiture accurate con particolare cura al recupero dei materiali originali, quali parquet antichi, cotto lombardo, decorazioni d'epoca.

Un antico e prezioso giardino accompagna l'incantevole passeggiata che raggiunge la casa dai posti auto coperti situati a livello della strada.