

VENDITA

Como città

zona Villa Olmo

590.000,00 euro

superficie: 200 mq.

camere da letto: 3

bagni: 2

altre stanze: ingresso, soggiorno,
pranzo-cucina, possibilita' terza camera.
cantina

balconi/terrazzi: portico, due balconi

giardino: privato 400 mq

riscaldamento: autonomo

autorimessa: per due auto

posto auto: possibilita' posti auto
esterni

anno di costruzione: 1930

anno di ristrutturazione: 1970

classe energetica: 260,08 kwh/mqa (G)



In posizione panoramica e soleggiata con splendida vista sulla città, romantico villino d'epoca circondato da terrazzi e da giardino a balze valorizzato da particolari essenze di pregio.

L'unità, che sviluppa una superficie di circa 200 mq., è disposta su tre livelli abitativi ed offre: al piano rialzato ingresso, soggiorno, pranzo-cucina; al piano superiore due camere, bagno, possibilità di realizzare terza camera con bagno nel sottotetto.

Autorimessa doppia e possibilità di parcheggio per ulteriori autovetture.

L'immobile necessita di interventi di adeguamento per quanto riguarda impianti e finiture.

Soluzione ideale per chi è alla ricerca di una abitazione indipendente comoda per l'accesso all'autostrada Milano-Lugano ed a tutti i servizi del centro cittadino.