

VENDITA

Como città

Via Prudenziانا

1.580.000,00 euro

superficie: 280 mq.

camere da letto: 4

bagni: 3

altre stanze: soggiorno triplo, studio, cucina. Cantina

balconi/terrazzi: balconi e terrazzi panoramici

giardino: condominiale

riscaldamento: centralizzato

autorimessa: tripla

anno di costruzione: 1980

classe energetica: 160,36 kwh/mqa (F)



In uno dei più esclusivi contesti residenziali della città, circondato da parco secolare arricchito da essenze di pregio, proponiamo meraviglioso attico di prestigio valorizzato da spettacolari terrazze con stupenda vista sulla città e sul lago.

L'appartamento, della superficie di circa 280 mq., presenta eleganti finiture ed è composto da soggiorno triplo con camino, studio, zona di servizio con cucina, bagno e camera, zona notte con tre camere e doppi servizi.

L'unità, che gode di una luminosità e favorevole esposizione al sole, è valorizzata da ampia terrazza da cui si può accedere al giardino pensile soprastante della superficie di circa 300 mq.

Completa la proposta una ampia cantina ed una rara autorimessa tripla.

La soluzione, che offre grande privacy e sicurezza, rappresenta una opportunità unica per chi è alla ricerca di una alternativa ad una villa in città in zona comoda con il centro di Como.