

## VENDITA

---

Como lago

Cernobbio

trattativa riservata

**superficie:** 240 mq.

**camere da letto:** 3

**bagni:** 3

**altre stanze:** soggiorno doppio, cucina, guardaroba, cantina

**balconi/terrazzi:** terrazzo vista lago

**riscaldamento:** autonomo

**autorimessa:** doppia

**posto auto:** scoperti

**anno di costruzione:** 1905

**anno di ristrutturazione:** 1985 - 2

**classe energetica:** 303,94 kwh/mqa (G)



In prestigiosa villa d'epoca circondata da parco secolare di 10.000 mq, proponiamo meraviglioso appartamento posto all'ultimo piano con spettacolare vista lago.

L'unità, disposta su due livelli e valorizzata da incantevole terrazzo, offre soggiorno doppio con camino, cucina, camera padronale con guardaroba e bagno, ulteriore camera con bagno, al piano superiore ampio soggiorno con affaccio sul terrazzo, terza camera con bagno.

Ampia autorimessa doppia, posti auto e comoda cantina completano la proposta.

Soluzione rara ed unica nel centro di Cernobbio.