

VENDITA

Como dintorni

Montorfano

1.500.000,00 euro

superficie: 400 mq.

camere da letto: 3

bagni: 4

altre stanze: ingresso, ampio living, zona pranzo, cucina, locali guardaroba. ampissimo locale mansardato, locale hobby, dispensa, stileria, cantina, locali accessori. Edificio autonomo con spogliatoio e bagno

balconi/terrazzi: portici

giardino: 5.000 mq giardino privato con piscina

riscaldamento: autonomo

autorimessa: 40 mq. + 60 mq.

anno di costruzione: 1980

classe energetica: 229,54 kwh/mqa (F)



Sita in posizione panoramica ed esclusiva, nei pressi del Golf Club Villa d'Este, di un rinomato maneggio e del lago di Montorfano, proponiamo villa unifamiliare circondata da splendido giardino di circa 5.000 mq. ben piantumato e molto curato, valorizzato da meravigliosa piscina scoperta. La villa, che offre una superficie complessiva di circa 400 mq., e' disposta su due livelli oltre a piano di servizio.

Internamente si compone di ingresso, ampio living, zona pranzo, cucina, ampio portico, due camere da letto con due bagni en-suite e guardaroba. Al piano superiore camera con bagno, ampissimo locale. Al livello interrato locale hobby dispensa, stileria, cantina, locali accessori, autorimessa. Ulteriore autorimessa doppia, spogliatoio e bagno.

La proprietà, pur essendo situata in un contesto di grande riservatezza, privacy e tranquillità, offre la possibilità di raggiungere in pochi minuti il centro della città' di Como e l'accesso autostradale Como – Milano - Lugano.