

VENDITA

Como città

centro storico

480.000,00 euro

superficie: 105 mq.

camere da letto: 1

bagni: 1

altre stanze: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, ripostiglio. possibilità seconda camera. porzione di cantina

balconi/terrazzi: terrazzino

riscaldamento: autonomo

posto auto: 1 scoperto

anno di costruzione: 1600

anno di ristrutturazione: 2000

classe energetica: 467,06 kwh/mqa (G)



In contesto d'epoca di grande fascino proponiamo sofisticato ed elegante appartamento che gode di una esposizione molto luminosa e silenziosa.

L'unità è stata ristrutturata con particolare attenzione ai dettagli ed alle finiture, offre una superficie abitativa di circa 100 mq. ed internamente si compone di ingresso, suggestivo terrazzino affacciato sul cortile, soggiorno con camino, ampia sala da pranzo, cucina con arredo su misura in cui è inserito un suggestivo acquario, camera padronale con cabina armadio e bagno con rivestimenti in marmo. Al piano superiore, collegato da scala interna, seconda camera e ripostiglio. Possibilità di realizzare ulteriore camera da letto.

L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento indipendente e di condizionamento.

L'abitazione, con affaccio sulla via pedonale e sul cortile interno, offre una silenziosità e privacy rare.

Completano la proposta una porzione di cantina ed un rarissimo posto auto scoperto.

Opportunità unica per coppia esigente che è alla ricerca di un angolo di grande charme nel cuore del centro storico della città.