

VENDITA

Como lago

Blevio

1.280.000,00 euro

superficie: 170 mq.

camere da letto: 3

bagni: 3

altre stanze: ingresso, soggiorno con camino, pranzo con accesso diretto al giardino, cucina. Cantina e lavanderia.

balconi/terrazzi: vista lago

giardino: privato con tea house

riscaldamento: autonomo

autorimessa: doppia

anno di costruzione: 1700

classe energetica: 217,43 Kwh/mqa

(G)



In posizione esclusiva con straordinaria vista panoramica sul primo bacino del lago, proponiamo affascinante porzione di villa d'epoca risalente al 1700 valorizzata da ampia terrazza affacciata sul lago e circondata da suggestivo giardino privato in cui è inserita una romantica tea house.

Possibilità di inserire una piscina.

L'abitazione, recentemente ristrutturata con particolare attenzione ai dettagli ed alle finiture, offre una superficie di 170 mq., è disposta su due livelli abitativi e si compone di ingresso, soggiorno con camino, pranzo con accesso diretto al giardino, cucina, bagno ospiti.

Al piano superiore è posta la camera padronale con bagno, due camere singole ed un ulteriore bagno.

Al piano seminterrato un caratteristico locale con volte in pietra adibito a cantina e lavanderia.

Completa la proprietà una rara autorimessa doppia.

La soluzione rappresenta una rara opportunità sul lago, a pochi minuti dalla città di Como.