

## VENDITA

---

Como città

Villa Olmo

1.350.000,00 euro

**superficie:** 250 mq.

**camere da letto:** 5

**bagni:** 4

**altre stanze:** ingresso, soggiorno doppio e zona pranzo, cucina arredata, studio, lavanderia. Cantina

**balconi/terrazzi:** terrazzi 145 mq

**riscaldamento:** autonomo

**autorimessa:** doppia

**anno di costruzione:** 2001

**classe energetica:** 85,04 kwh/mqa (D)



Prestigioso appartamento posto in contesto molto signorile di recente costruzione.

L'abitazione offre una stupenda vista sul lago e sulla città, è molto soleggiata e luminosa ed è valorizzata da tre ampi terrazzi.

L'unità, della superficie abitativa di oltre 250 mq, è composta da ingresso, soggiorno doppio con camino e zona pranzo, meravigliosa cucina arredata con isola centrale, zona notte con camera padronale con bagno en-suite, ulteriori due camere, studio e bagno, ulteriore zona composta da bagno ospiti, locale lavanderia e camera ospiti con bagno.

L'appartamento, dotato di riscaldamento autonomo ed impianto di condizionamento, presenta finiture di ottimo livello e viene venduta con tutti gli arredi fissi e la meravigliosa cucina.

Completano la proposta una comoda cantina ed una autorimessa doppia.

Soluzione ideale per famiglia che è alla ricerca di un ampio appartamento di prestigio comodo con il centro città e con l'accesso all'autostrada Milano-Lugano.