

## LOCAZIONE

---

Como città

posizione collinare

1.800,00 euro

**superficie:** 200 mq.

**camere da letto:** 3

**bagni:** 3

**altre stanze:** soggiorno doppio,  
ampissima cucina

**giardino:** privato

**riscaldamento:** autonomo

**autorimessa:** per due auto

**posto auto:** posti auto scoperti

**classe energetica:** 174.84 Kwh/mqa (F)



In posizione collinare con meravigliosa vista panoramica sul lago di Como e sul verde circostante, a pochi minuti dal centro cittadino e dai principali collegamenti stradali, proponiamo esclusiva porzione di cascina valorizzata da un comodo giardino privato.

La proprietà, di circa 200 mq. è disposta su due livelli abitativi ed è composta da ingresso, soggiorno con camino, ampissima cucina, zona pranzo, bagno; al piano superiore camera padronale con zona guardaroba e bagno, ulteriori due camere, una matrimoniale ed una singola, con bagno.

L'unità, che presenta finiture di ottimo livello e pavimenti in parquet, viene consegnata quasi totalmente arredata ed imbiancata a nuovo.

Disponibilità immediata.

La soluzione è completata da una comoda cantina ed una autorimessa per due autovetture oltre a posti auto scoperti.

Riservatezza e privacy garantite.

Prossima al centro della città di Como ed all'accesso all'autostrada Milano-Lugano.