

VENDITA

Como città

Via Prudeniana

990.000,00 euro

superficie: 220 mq.

camere da letto: 4

bagni: 4

altre stanze: ingresso, soggiorno doppio, pranzo,, cucina, lavanderia, cantina.

balconi/terrazzi: tre terrazzi e lastrico solare in uso esclusivo

giardino: condominiale

riscaldamento: centralizzato

autorimessa: doppia

anno di ristrutturazione: 2000

classe energetica: 143,31 kwh/mqa (E)



Nella zona residenziale del centro di Como, in uno dei più bei contesti della città, immerso in parco secolare arricchito da essenze di pregio, stupendo attico valorizzato da terrazze con meravigliosa vista sulla città e sul lago.

L'appartamento, della superficie di circa 220 mq., e' stato completamente recentemente ristrutturato ed è composto da ingresso, soggiorno doppio, pranzo, grandissima cucina, zona di servizio con lavanderia e bagno di servizio, zona notte con quattro camere e doppi servizi.

L'unità, che gode di una luminosità e favorevole esposizione al sole, è valorizzata da terrazza oltre a lastrico solare in uso esclusivo che potrebbe diventare un giardino pensile soprastante.

Completa la proposta una cantina ed una autorimessa doppia.

La soluzione, che offre grande privacy, rappresenta una opportunità unica per chi è alla ricerca di una soluzione di prestigio in città, comoda con il centro cittadino.