

VENDITA

Como dintorni

Capiago Intimiano

1.100.000,00 euro

superficie: 300 mq.

camere da letto: 6

bagni: 5

altre stanze: ingresso, ampio living, zona pranzo, grande cucina, locale guardaroba, due locali hobby, lavanderia, cantina. Dependance.

giardino: 2.000 mq. con piscina

riscaldamento: autonomo

posto auto: Portico coperto per quattro auto e numerosi posti auto scoperti.

anno di costruzione: 1970

classe energetica: 195,40 kwh/mqa (F)



In posizione panoramica ed esclusiva, nei pressi del Golf Club Villa d'Este, di un rinomato maneggio, di campi da tennis e del lago di Montorfano, proponiamo villa unifamiliare circondata da splendido giardino di circa 2.000 mq., valorizzato da meravigliosa piscina scoperta.

La villa, progettata da noto architetto, offre una superficie complessiva di circa 300 mq., e' disposta su un unico livello oltre a piano di servizio ed una comoda dependance.

Internamente si compone di ingresso, ampio living con grande portico affacciato sul giardino ben piantumato e molto curato, zona pranzo, grande cucina, quattro camere da letto, due bagni, locale guardaroba.

Al piano interrato si trovano due ampi locali hobby, una lavanderia, il locale centrale termica, un bagno ed una cantina.

La suggestiva dependance è composta da soggiorno, cucina, camera e bagno.

Portico coperto per ricoverare quattro auto e numerosi posti auto scoperti.

La proprietà, pur essendo situata in un contesto di grande riservatezza, privacy e tranquillità, offre la possibilità di raggiungere in pochi minuti il centro della città' di Como e l'accesso autostradale Como - Milano - Lugano.