

VENDITA

Como dintorni

Montorfano

trattativa riservata

superficie: 500 mq.

camere da letto: 8

bagni: 7

altre stanze: villa principale, dependance con due appartamenti per ospiti, struttura indipendente nel parco, dependance per custodi, sauna-area benessere

balconi/terrazzi: si

giardino: 18.000 mq. circa con piscina, campo tennis e campo bocce

riscaldamento: autonomo

posto auto: numerosi posti auto coperti e scoperti

classe energetica: 101,40 kwh/mqa (D)



Prestigiosa proprietà immersa in splendido e curatissimo parco avente una estensione di circa 20.000 mq. valorizzato da meravigliosa piscina scoperta.

La proprietà, situata in posizione riservata e dominante, è costituita da una raffinata villa principale disposta su un unico livello, oltre a quattro comode dependances: una dependance con due appartamenti per ospiti, una struttura indipendente immersa nel parco, una dependance per custodi ed una ad uso sauna-spazio benessere; la superficie abitativa totale offre circa 500mq.

Il compendio ha un accesso carraio molto comodo, numerosi posti auto coperti e scoperti.

Il parco è valorizzato da essenze arboree di gran pregio, suggestivi percorsi, una spettacolare piscina, campo da tennis e campo bocce.

La dimora, che rappresenta una tra le più speciali proprietà disponibili sul mercato immobiliare della zona, è la soluzione ideale per chi è alla ricerca di una abitazione di grande fascino ed eleganza che, pur essendo situata in contesto di grande riservatezza, privacy e tranquillità, offre la possibilità di raggiungere comodamente il centro della città di Como e l'accesso autostradale Como-Milano-Lugano.